

## Emőd

16 900 000 HUF

Eladó Emőd, Dózsa György utcában egy 74 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás családi ház.

A takaros kis ház az 1960-as években, 80 cm-es alpra épült, vegyes (vályog, téglá, szilikát) falazattal, fa födémrel és cserépfedéssel.

2010-ben ÚJ VÍZVEZETÉKET és ÚJ NYÍLÁSZÁRÓKAT (2 rétegű üvegezésű, minőségi fa ablakok és bejárati ajtók) szereltek be a gondos gazdák.

Az É-K-i homlokzatot SZIGETELTÉK (5cm).

Az 1995 m<sup>2</sup>-es telek rendezett és egy 6 m<sup>2</sup>-es pince található az udvaron, a ház mögött.

Olyan pároknak, családoknak ajánlom, akik Miskolc közelében, CSENDES KÖRNYÉKEN keresik ÚJ OTTHONUKAT!

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja, hol kezdje?

Hívjon bizalommal!



**Kecskeméti Zsolt**

**+36-30-738-0753**

zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 382528                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 74 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 1995 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Gas (Konvektor)           |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1960                      |
| Orientierung        | Südosten                  |
| Innenhöhe           | 2.5 m                     |

## VERKAUF

