

**Budapest XVIII. bezirk Juharos sor****69 900 000 HUF**

Eladásra kínálok egy amerikai konyhás nappalis, plusz egy hálósobás újszerű lakást a XVIII. kerületben. A lakáshoz egy 6 nm nagyságú erkély tartozik, amely a hangulatos kertre néz. A képeken látható teljes berendezéssel együtt eladó, valamint az ár részét képezi az őrzött és zárt saját kocsibeálló is. Extra tulajdonsága az ingatlannak, hogy okos rendszer került kiépítésre, amely nem csak a világításra, a redőnyökre vonatkozik, hanem a fűtésre is! Azonnal költözhető! Tehermentes tulajdon!

**Tőkés Levente**  
**+36-30-362-4723**[t.levente@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.levente@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 382401                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 48 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 6 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | Neuartig                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Individueller Messer       |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 2008                       |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 22000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

**VERKAUF**