

Budapest XIII. bezirk

43 500 000 HUF

Felújított garzonlakás eladó a XIII. kerületben, Kassák Lajos utcában

Eladásra kínálunk Budapest szívében, a XIII. kerület közkedvelt részén, a Kassák Lajos utcában egy 25 m²-es, teljes körűen felújított garzonlakást.

Az ingatlan egy téglalapépítésű társasház 1. emeletén található, udvarra néző ablakkal, így biztosított a csendes, nyugodt környezet. Galériás kialakítása praktikus helykihasználást tesz lehetővé, ideális egyedülállóknak, pároknak vagy akár befektetőknek is.

Felújítási munkálatok:

- ☐ Teljes víz- és villanyhálózat csere
- ☐ Új szaniterak, új bejárati ajtó
- ☐ Modern, beépített konyha
- ☐ Új galéria kialakítás
- ☐ Klímaberendezés
- ☐ Elektromos fűtőpanelek (gáz kiiktatva), fűtés klímával is lehetséges

A társasház rendezett, belső kerttel és felújított függőfolyosóval rendelkezik. A tető is megújult, villamoshálózat felújításávalamint a homlokzat tervben van. Alacsony rezsiköltség: minden egyedi mérős, közös költség mindössze 10.000 Ft/hó.

Az ingatlan azonnal birtokba vehető állapotban. Kiváló közlekedés és minden ...

**Tóké Levente****+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382309
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	25 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1950
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	3.3 m
Gemeinsame Gebühren	10000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

