

**Budapest XXIII. bezirk Zsellér dűlő**

79 900 000 HUF

Eladó lakások Soroksár frekventált részén!

Az ingatlan teljesen felújított, új tetőt kapott, 3 rétegű műanyag nyílászárókkal, hőszivattyús klímával ellátott.

A lakásokhoz 2db saját gépkocsi beálló tartozik.

1.sz. lakás 87,09 m<sup>2</sup>

- előtér 12 m<sup>2</sup>
- szoba 24 m<sup>2</sup>
- szoba 25 m<sup>2</sup>
- konyha 12 m<sup>2</sup>
- fürdő 6,4 m<sup>2</sup>

A lakások ügyvédi megosztással kerülnek értékesítésre.

- burkolatok 7000 Ft/m<sup>2</sup> - ig választhatóak,
- víz 1db főmérő és lakásonként külön almérők,
- villany lakásonként saját mérőórák,

A szerződés megkötéséhez 25% önerő szükséges.

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés,
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány.

Irodánk 30 éves szakmai tapasztalattal áll ügyfelei rendelkezésére!

Várom szíves megkeresését.



**Tőkés Levente**

**+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 380887                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 87 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 4 Zimmer                   |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Erneuerbare Energien       |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1940                       |
| Innenhöhe           | 2.8 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

