

Budaörs Extra Kényelem

85 900 000 HUF

Befektetők figyelem!

Eladó Budaörsön, a Szivárvány utcában, egy világos, erkélyes, 2 és fél szobás + étkezős, félemeleti lakás. A 71 m²-es ingatlan + 5 m² beépített folyosóval rendelkezik, és kiváló állapotban, tehermentesen várja új tulajdonosát.

A lakás azonnal költözhető, felújítást nem igényel, így ideális lehetőség a gyors bérbeadásra. A tágas, világos konyha ablakos, beépített bútorokkal van felszerelve.

A társasház teljes körű panelprogramon átesett: szigetelés, műanyag, dupla üvegű ablakok, valamint új radiátorok biztosítják a komfortos, energiatakarékos környezetet. Az ingatlan belső terét járólapok, laminált parketta és melegburkolat díszíti, az előszoba, WC és fürdőszoba pedig modern burkolatokkal van ellátva.

A lakás ablakai a parkosított részre néznek, így a zöldövezet nyújtotta nyugalom garantált. Az épület és a lépcsőház jó állapotú, a lakóközösség igényesen és szépen rendben tartja a környezetet.

Fűtése távfűtés, hőmennyiség mérővel, amely biztosítja a gazdaságos fenntartást.

A környék közlekedése és ellátottsága kiváló: iskola, óvoda, és számos üzlet (Auchan, Ikea, ...)

ID nummer	380651
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	71 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1985
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein



Kecskeméti Zsolt

+36-30-738-0753

zs.kecsekemeti@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

