

## Székesfehérvár

650 000 HUF

Bip-004388. Budai úton felújított állapotú 298m<sup>2</sup> összalapterületű élelmiszeripari telephely kiadó!

Az ingatlan forgalmas főút mellett, korlátozások nélkül, könnyen megközelíthető helyen található, az M7-es autópálya 3 percen belül elérhető.

### Területkimutatás:

- ▶ fszt raktár: 87m<sup>2</sup> (4 helyiség) + 24m<sup>2</sup> fedett tároló
- ▶ fszt üzem: 164m<sup>2</sup> (5 helyiség)
- ▶ emelet iroda/szoc. blokk: 47m<sup>2</sup> (iroda, wc-k, zuhanyzó, fekete-, fehér öltöző, takarítószer tároló)

### Jellemzők:

- ▶ 2018-ban teljeskörűen felújított
- ▶ élelmiszeripari termeléshez szükséges engedélyek megszerzéséhez megfelelően kialakított
- ▶ 3x200 A áramkapacitás
- ▶ klimatizált iroda
- ▶ riasztóval felszerelt
- ▶ fűtése gázkazánnal radiátoros hőleadással megoldott
- ▶ minden közmű önállóan mérhető

Bérelti díj: 650.000,- Ft/hó (nem áfás) +rezsi +2 hó kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés

...



**Tóké Levente**

+36-30-362-4723

t.levente@gdn-ingatlan.hu

MIETE

|            |                         |
|------------|-------------------------|
| ID nummer  | 380639                  |
| Typ        | Miete - Industriegebiet |
| Wohnfläche | 298 m <sup>2</sup>      |
| Grundstück | 700 m <sup>2</sup>      |
| Ansicht    | Straße                  |

