

**Budapest IX. bezirk**

52 900 000 HUF

Eladó lakás a IX. kerület Berzenczey utcában!

Eladásra kínálunk egy világos, amerikai konyhás, 35 m<sup>2</sup>-es lakást, IX. kerület egyik kedvelt részén, a Berzenczey utcában, mindössze pár perc sétára a Ferenc tértől. Az ingatlan egy 1990-es évek elején épült, rendezett társasház IV. emeletén található.

A társasház tágas, gondozott belső kerttel is rendelkezik, amely kellemes pihenési lehetőséget biztosít a lakók számára.

A lakás hamarosan részleges felújításra kerül, amelynek keretében ablakcsere, festés és mázolás is megvalósul.

Per- és tehermentes, így azonnal birtokba vehető!

Közlekedés:

Az M3 metró, 4/6-os, 51-es és 51A mindössze néhány percnyi távolságra található, amelyek gyorsan és kényelmesen elérhetőek. A közlekedés kiváló, így a város bármely pontja könnyen megközelíthető.

A lakás a Ferenc tér és a Corvin negyed, valamint a Corvin Plaza közvetlen közelében található. Itt minden megtalálható, ami a mindennapi élethez szükséges: boltok, éttermek, kávézók, és egyéb szolgáltatások.

Ideális választás egyedülállóknak, pároknak és befektetőknek egyaránt!

Jöjjön ...



**Tóké Levente**

**+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379940
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	35 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	35200 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

