

67 900 000 HUF

XI. kerületben, Lágymányos szívében, a Vincellér utcában, 1.emeleti, téglalapítású, 54m<sup>2</sup>-es, 2+1 szobás, erkélyes, utcára néző, napos-világos fekvésű, alacsony fenntartású, házközponti fűtésű, jó állapotú, rugalmasan birtokba vehető lakás, kulturált lakóközösségű, liftes házban eladó!

Az ingatlan per-és tehermentes!

A közös költség 10.000 Ft havonta.

Közlekedés és ellátottság szempontjából központi helyen helyezkedik el az ingatlan.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitel ügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!) G.B.



**Kecskeméti Zsolt**

**+36-30-738-0753**

[zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu](mailto:zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 367349                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 54 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 5 m <sup>2</sup>         |
| Rooms                | 2 + 1 Rooms              |
| View                 | Street                   |
| Condition            | In fair condition        |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Central heating in house |
| Parking              | At community areas       |
| American kitchen     | No                       |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 1930                     |
| Orientation          | South                    |
| Inner height         | 2.8 m                    |
| Common cost          | 10000 HUF                |
| Duplex               | No                       |

FOR SALE

