

Budapest XI. bezirk 4 szobás lakás Újbuda szívében**87 000 000 HUF****CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!**

XI. kerületben, a Fehérvári úton, egy JÓ ÁLLAPOTÚ, 4 szobás, 90 m²-es téglalapítésű ÖRÖKLAKÁST kínálunk eladásra, az ALLEE bevásárló központ közvetlen közelében.

Az ingatlan a 20 lakásos társasház I. emeletén található. A társasház a 70-es években épült, jó állapotú és közös kertrésszel rendelkezik.

Két éve a társasházban felújításra kerültek az elektromos és gáz vezetékek.

A kéményeket kibélelték és a pince helyiségeit rendbe hozták.

A lakásba zárt lépcsőházból, biztonsági bejárati ajtón át jutunk.

A szobák parkettásak, a konyhában vízálló laminált padló, a fürdőszobában, WC-ben és az erkélyen hideg burkolat van.

A nyílászárók műanyagból készültek, kétrétegű üvegezéssel, 3 szoba redőnnel felszerelt.

A melegvizet gáz bojler biztosítja, a fűtést a TÁVHŐ szolgáltatja.

A lakás 2 szobája, valamint a konyha ablakai a csendes belső kertre néznek.

A nappali és a dolgozó szobából a Fehérvári útra látunk.

A lakáshoz tartozik a pincszinten egy saját helyiség.

AJÁNLOM azoknak akik egy CSALÁDI OTTHONT keresnek, de ...

**Pacsek János****+36-70-364-7168**

pacsek.janos@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	364576
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	90 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1976
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	26000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

