

Budapest VII. bezirk**410 000 HUF**

Kiadó a Keleti Pályaudvar mellett, egy 2 emeleti, tulajdoni lapon 130m2, valóságban 150m2-es iroda.
A társasház liftes, illetve az iroda, egy külön folyosórészen található, így teljesen elkülönül a társasháztól.
Az irodában az ablakok cserélve lettek, thermo üvegekkel szerelt, redőnyös, fa nyílászárókra, melyek nemcsak a hőtartásban, de a zajszigetelésben is nagyon sokat számítanak.
A legnagyobb helyiségből elvehetetlen kilátásunk van a Szabadság szoborra is.

Két helyiségben nagyteljesítményű klímaberendezés is található.

Helyiséglista:

iroda - padlószőnyeg - 10,15 m2
iroda - padlószőnyeg - 20,76 m2
iroda - padlószőnyeg - 34,59 m2
iroda - padlószőnyeg - 20,71 m2
iroda - padlószőnyeg - 19,83 m2
iroda - padlószőnyeg - 10,61 m2
iroda - padlószőnyeg - 14,75 m2
előtér - padlószőnyeg - 10,48 m2
konyha - kerámia - 2,67 m2
fürdő, wc - kerámia - 4,24 m2
wc kézmosóval - kerámia - 1,65 m2

**Prostyák Rajmund****+36-30-694-0364**r.prostyak@gdn-kozpont.hu

ID nummer	354279
Typ	Miete - Büro
Wohnfläche	150 m ²
Zimmer	5 + 2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	1965
Orientierung	Süden
Innenhöhe	4 m
Gemeinsame Gebühren	30000 HUF

MIETE

