

**Budapest II. bezirk****84 900 000 HUF**

Irodának, rendelőnek is alkalmas ingatlan!  
II. kerületben, közvetlenül a Margit híd lábánál, 64 nm-es, 2 szobás, 3. emeleti, gáz cirkó fűtéses, klimatizált, igény szerint felújítható, jelenleg irodának berendezett lakás, tehermentesen, azonnali átvételi lehetőséggel, jó állapotú, folyamatosan karbantartott, liftes társasházban, kiváló közlekedésnél, eladó!  
Részletekért és megtekintéssel kapcsolatban, várom megtisztelő hívását!

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 354053                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 64 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Zu renovieren              |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1910                       |
| Orientierung        | Nordwest                   |
| Innenhöhe           | 3.8 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 26000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

**Tőkés Levente****+36-30-362-4723**[t.levente@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.levente@gdn-ingatlan.hu)**VERKAUF**